

Oggetto: Intervento di sostituzione della condotta di mandata in fibrocemento dn 350 dell'impianto di sollevamento di Santa Caterina - C.C. 6105 – ID. 1034 -
Comunicazione di avvio del procedimento di asservimento ai sensi e per gli effetti degli art. 11, comma 2, 16, commi 4 e 5, e 19 commi 1 e seguenti del d.P.R. 327/2001 e successive modificazioni e dell'art. 8 legge 7 agosto 1990 n. 241 -

PREMESSO

CHE l'assemblea dell'Autorità d'Ambito Territoriale Ottimale n. 5 – Marche Sud -, con delibera Assembleare n. 18 del 28 Novembre 2007, ha stabilito, ai sensi della vigente normativa nazionale e regionale di affidare alla C.I.I.P. SPA - CICLI INTEGRATI IMPIANTI PRIMARI – la gestione del servizio idrico integrato di cinquantanove (59) comuni compresi nell'Ambito Territoriale Ottimale n. 5 fra i quali sono compresi i Comuni di Fermo e Porto San Giorgio.

CHE l'AATO Marche Sud – Ascoli Piceno, competente per territorio, con deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 144 del 02 Dicembre 2009, ha delegato alla CIIP SPA tutte le funzioni amministrative, ad eccezione della dichiarazione di pubblica utilità dell'opera, inerenti le procedure di asservimento delle opere e degli impianti previsti in progetto indicato in oggetto.

CHE la CIIP SPA – CICLI INTEGRATI IMPIANTI PRIMARI, concessionaria del servizio idrico integrato come sopra richiamato, nella qualità di soggetto espropriante delle arre occorrenti ai lavori di cui in oggetto, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 11, comma 2, articolo 16, commi 4 e 5 e articolo 19 commi 1 e seguenti, del d.P.R. 327/2001 e successive modificazioni nonché dell'art. 8 della legge 241/1990, con il presente avviso

COMUNICA

L'avvio del procedimento diretto all'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio nonché l'avvio del procedimento relativo alla dichiarazione di pubblica utilità dell'opera.

Coloro che vi abbiano interesse possono presentare in forma scritta le loro eventuali osservazioni alla CIIP spa presso la sede centrale di Ascoli Piceno, Via della Repubblica n. 24.

A tal fine si rende noto:

- che il piano particellare e l'intero progetto definitivo con tutta la connessa documentazione, sono consultabili presso la sede della CIIP SPA – sita in Ascoli Piceno – Via della Repubblica n. 24 o presso gli uffici per le espropriazioni dei Comuni di Fermo, Porto San Giorgio, Sant'Elpidio a Mare;
- Che il Responsabile del Procedimento della CIIP SPA è l'Ing. Alessandro Tesesi;
- Che nel formulare le osservazioni può essere chiesto che l'esproprio riguardi anche le frazioni residue dei beni che non siano state prese in considerazione, qualora per essi risulti una disagiata utilizzazione ovvero siano necessari considerevoli lavori per disporre un'agevole utilizzazione;
- Che la realizzazione dei lavori indicati in oggetto è prevista dal Piano degli Investimenti parte integrante della convenzione di affidamento del servizio idrico integrato da parte dell'AATO n. 5 al gestore CIIP SPA, con il Codice identificativo 1034;
- Che sono interessati alla procedura di asservimento le seguenti ditte:

Comune di FERMO

AREE DA ASSERVIRE PER CONDOTTA IDRICA

- 1) VALENTINI ELISABETTA, Unica proprietaria, Foglio n. 20 particella n. 29;
- 2) NAZZARO GABRIELLA, Proprietaria per ½, NAZZARO ROMANO, Proprietario per ½, Foglio n. 26 particella n. 81;
- 3) FERRACUTI FABRIZIO, Proprietario per 1/3, FERRACUTI FRANCO proprietario Per 1/3, FERRACUTI GIOVANNA, proprietaria per 1/3, Foglio 26 particella n. 63;
- 4) AGRISESA SRL, Unica proprietaria, Foglio n. 20, Particella n. 2 e Foglio n. 15, Particella n. 4;
- 5) DONZELLI ADOLFO, unico proprietario, Foglio n. 9, Particelle n. 16 e n. 72;
- 6) BERDINI GIUSEPPINA, Usufruttuaria, RENZI MARIO, Unico proprietario, Foglio n. 9, Particella n. 23;
- 7) DONZELLI FERRUCCIO, Unico proprietario, Foglio n. 9, Particelle n. 28 e n. 270;
- 8) RENZI RENZO, Unico proprietario, Foglio n. 9, Particella n. 95;

- 9) SACCHINI DINO, Proprietario per ½, SETTIMI ISABELLA, Proprietaria per ½, Foglio n. 9 particelle n. 243 e n. 398;
- 10) ORAZIETTI FILOMENA, Proprietaria per ½, SACCHINI MARIO, Proprietario per ½, Foglio n. 9 particella n. 395;
- 11) MARTINASSO MICHELE, Unico proprietario, Foglio n. 9 particelle n. 361, 363, 365;
- 12) D'ASCENZIO GUSTAVO, Proprietario per ½, MONTERUBBIANO LUCIANA, Proprietaria per ½, Foglio n. 5 particelle n. 43, 109, 114;
- 13) INVESTIMENTI IMMOBILIARI TENNA SRL, Unica proprietaria, Foglio n. 10 particelle n. 270, 271, 272;
- 14) MONTERUBBIANO JACOPO, Proprietario per ½, MUZI ROSA proprietaria per ½, Foglio n. 10 particella n. 4;
- 15) GIANDOMENICO MARCELLO, Proprietario per ½, TALAMONTI ERNESTA, Proprietaria per ½, Foglio n. 10 particella n. 5;
- 16) ORSO SILVANO, Unico proprietario, Foglio n. 10 particella n. 6;
- 17) ORSO SILVANO, Proprietario per ¾, ZAMPONI LUANA, Proprietaria per ¼, Foglio n. 10 particella n. 8;
- 18) TIBURZI ALCEO, Usufruttuario per ½, TIBURZI GUERRINO, Proprietario per ½, TIBURZI MASSIMO, Proprietario per ½, Foglio n. 6 particella n. 76;
- 19) MARINUCCI MARIANNA, Proprietaria per ½, SANTARELLI LUCIANO, Proprietario per ½, Foglio n. 6 particelle n. 187 e n. 188;
- 20) SANTARELLI MAURO, Unico proprietario, Foglio n. 6 particella n. 191;
- 21) CORSI GUIDO, Proprietario per ½, ROSETTANI ANNA, Proprietaria per ½, Foglio n. 6 particella n. 113;
- 22) BAGALINI MAURO, Unico proprietario, Foglio n. 6 particella n. 202;
- 23) ANDRENACCI ALBERTO, Unico proprietario, COCCI ARGENTINA, Usufruttuaria per 667/1000, Foglio n. 6 particella n. 212;
- 24) POSTACCHINI GIOVANNI, Proprietario per ½; POSTACCHINI LUIGINO, Proprietario per ½; Foglio n. 6 particelle n. 148 e n. 91;
- 25) GALANTI NELLO, Proprietario per ½, GALANTI PIETRO, Proprietario per ½; Foglio n. 6 particella n. 209;
- 26) ASCANI LUIGINA, Unica proprietaria, Foglio n. 6 particella n. 150;
- 27) PALLOTTI CESARE, Unico proprietario, Foglio n. 6 particella n. 183;
- 28) PANCOTTO MARIA, Unica proprietaria, Foglio n. 6 particella n. 119;
- 29) CINELLI EMIDIO, proprietario per ¼, SASSELLA GRAZIELLA, Proprietaria per ¼, SASSELLA IDILIA, Proprietaria per ¼, TORRE ROBERTO Proprietario per ¼, Foglio n. 6 particella n. 120;
- 30) CASTURA' ROSANNA, Proprietaria per ¼, POSTACCHINI OSVALDO, Proprietario per ¾, Foglio n. 6 particella n. 20;

AREE SOLO DA OCCUPARE – SERVITU' GIA' ESISTENTE

- 31) VALENTINI ELISABETTA, Unica proprietaria, Foglio n. 20 particelle n. 35, 34, 33, 32, 39, 30;
- 32) NAZZARO GABRIELLA, Unica proprietaria, Foglio n. 26 particelle n. 4 e n. 3;
- 33) FERRACUTI FABRIZIO, Proprietario per 1/3, FERRACUTI FRANCO proprietario Per 1/3, FERRACUTI GIOVANNA, proprietaria per 1/3, Foglio 26 particelle n. 5 e n. 6;
- 34) AGRISESA SRL, Unica proprietaria, Foglio n. 15 particelle n. 25, 26, 20, 9, 3;
- 35) SACAFA' MARIA, Unica proprietaria, Foglio n. 9 particella n. 116;
- 36) CAPRIOTTI ANDREA, Proprietario per ½, POMPA ANNA MARIA, Proprietaria per ½, Foglio n. 9 particella n. 445;
- 37) MONTERUBBIANO MARISA, Proprietaria per 1/3, MONTERUBBIANO ROSINA, Proprietaria per 1/3, TRENTUNO CESARINA, Proprietaria per 1/3, Foglio n. 10 particella n. 3;
- 38) BAGALINI UMBERTO, Unico proprietario, Foglio n. 6 particelle n. 204 e n. 205;
- 39) AZIENDA AGRICOLA VALVERDE SAS, Unica proprietaria, Foglio n. 7 particelle n. 37, 70, 10, 8, 11, 12, 11, 20, Foglio n. 8 particelle n. 30, 144, 11, Foglio n. 13 particella n. 3;
- 40) LAUREATI PIETRO, Unico proprietario, Foglio n. 19 particella n. 189;

Comune di PORTO SAN GIORGIO AREE DA ASSERVIRE PER CONDOTTA IDRICA

- 41) GATTI MARIA, Usufruttuaria, STRAMACCIONI DINO, Usufruttuario, STRAMACCIONI GIORDANO, Unico proprietario, Foglio n. 1 particella n. 230;

42) RESIDENZA IL PARCO SAS DI QUIZI EGIDIO & C. SAS, Unico Proprietario, Foglio n. 1 particelle n. 411 e n. 131;

**Comune di SANT'ELPIDIO A MARE
AREE SOLO DA OCCUPARE – SERVITU' GIA' ESISTENTE**

43) DEL GOBBO AURELIO, Unico proprietario, Foglio n. 77 particelle n. 144, 9, 14, 15:

Si rammenta inoltre che, ai sensi dell'art. 32, comma 2, d.P.R. 327/2001, non si terrà conto delle piantagioni migliorative e/o costruzioni realizzate dopo la presente comunicazione di avvio del procedimento.

Ascoli Piceno li 17 Maggio 2010

**Il Responsabile del Procedimento Espropriativo
Dott. Gianni Celani**