

**Oggetto:** Realizzazione di impianti a filtri percolatori e relative reti fognarie a servizio di alcune frazioni del Comune di Montemonaco. - C.C. FX48 - ID. 538210.  
Comunicazione di avvio del procedimento di espropriazione e/o asservimento ai sensi e per gli effetti degli art. 11, comma 2, 16, commi 4 e 5, e 19 commi 1 e seguenti del D.P.R. 327/2001 e successive modificazioni e dell'art. 8 legge 7 agosto 1990 n. 241 -

## PREMESSO

**CHE** l'assemblea dell'Autorità d'Ambito Territoriale Ottimale n. 5 – Marche Sud -, con delibera Assembleare n. 18 del 28 Novembre 2007, ha stabilito, ai sensi della vigente normativa nazionale e regionale di affidare alla C.I.I.P. SPA - CICLI INTEGRATI IMPIANTI PRIMARI – la gestione del servizio idrico integrato di cinquantanove (59) comuni compresi nell'Ambito Territoriale Ottimale n. 5 fra i quali è compreso il Comune di Montemonaco;

**CHE** l'AATO Marche Sud – Ascoli Piceno, competente per territorio, con deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 43 del 22 Giugno 2009, ha delegato alla CIIP SPA tutte le funzioni amministrative, ad eccezione della dichiarazione di pubblica utilità dell'opera, inerenti le procedure di espropriazione e/o asservimento delle opere e degli impianti previsti in progetto indicato in oggetto.

**CHE** la CIIP SPA – CICLI INTEGRATI IMPIANTI PRIMARI, concessionaria del servizio idrico integrato come sopra richiamato, nella qualità di soggetto asservente delle arre occorrenti ai lavori di cui in oggetto, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 11, comma 2, articolo 16, commi 4 e 5 e articolo 19 commi 1 e seguenti, del D.P.R. 327/2001 e successive modificazioni nonché dell'art. 8 della legge 241/1990, con il presente avviso

## COMUNICA

L'avvio del procedimento diretto all'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio e/o asservimento nonché l'avvio del procedimento relativo alla dichiarazione di pubblica utilità dell'opera.

Coloro che vi abbiano interesse possono presentare in forma scritta le loro eventuali osservazioni alla CIIP SPA presso la sede centrale di Ascoli Piceno, Via della Repubblica n. 24.

A tal fine si rende noto:

- che il piano particellare e l'intero progetto definitivo con tutta la connessa documentazione, sono consultabili presso la sede della CIIP SPA – sita in Ascoli Piceno – Via della Repubblica n. 24 o presso l'ufficio tecnico del Comune di Montemonaco;
- Che il Responsabile del Procedimento della CIIP SPA è l'Arch. Cristina Paoletti;
- Che nel formulare le osservazioni può essere chiesto che l'esproprio e/o asservimento riguardi anche le frazioni residue dei beni che non siano state prese in considerazione, qualora per essi risulti una disagiata utilizzazione ovvero siano necessari considerevoli lavori per disporre un'agevole utilizzazione;
- Che la realizzazione dei lavori indicati in oggetto è prevista dal Piano degli Investimenti parte integrante della convenzione di affidamento del servizio idrico integrato da parte dell'AATO n. 5 al gestore CIIP SPA, con il Codice Identificativo 538210;
- Che sono interessati alla procedura di esproprio e/o asservimento le seguenti ditte:

## AREE DA ESPROPRIARE

### COMUNE DI MONTEMONACO

- 1) AMICI GUERRINA, proprietaria, Foglio n. 41 particella n. 26;
- 2) GIANNINI MARIA TERESA, proprietaria per 1/4, Foglio n. 22 particella n. 116;
- 3) LEONARDI PIETRO, usufruttuario, Foglio n. 22 particella n. 116;
- 4) LEONARDI VITO GIOVANNI, proprietario per 3/4, Foglio n. 22 particella n. 116;
- 5) LA CITTADELLA DEI SIBILLINI S.R.L., proprietaria, Foglio n. 20 particella n. 167;

- 6) ARSINI VITTORIA, proprietaria per 1/3, Foglio n. 4 particella n. 346;
- 7) GIANNINI GIOVANNA, proprietaria per 1/3, Foglio n. 4 particella n. 346;
- 8) GIANNINI MARIA, proprietaria per 1/3, Foglio n. 4 particella n. 346;
- 9) ORAZI MARIA, proprietaria per 1/2, Foglio n. 4 particella n. 345;
- 10) ORAZI RITA, proprietaria per 1/2, Foglio n. 4 particella n. 345;
- 11) GIANNINI GINA, proprietaria per 1/2, Foglio n. 4 particella n. 353;
- 12) GRAZIOSI NAZZARENO, proprietario per 1/2, Foglio n. 4 particella n. 353;
- 13) ISTITUTO DIOCESANO PER IL SOSTENTAMENTO DEL CLERO, proprietario, Foglio n. 10 particelle n. 36 e 42;
- 14) TUCCINI ANGELO, proprietario per 1/3, Foglio n. 10 particella n. 93;
- 15) TUCCINI MARIA PIA, proprietario per 1/3, Foglio n. 10 particella n. 93;
- 16) TUCCINI MAURIZIO, proprietario per 1/3, Foglio n. 10 particella n. 93;
- 17) LEONARDI LUIGIA, proprietaria, Foglio n. 16 particella n. 148;
- 18) TIZI ULISSE, proprietario, Foglio n. 19 particella n. 266;
- 19) TIZI ULISSE, proprietario, Foglio n. 19 particella n. 379;
- 20) PETRELLI BRUNATI VITTORIO, proprietario, Foglio n. 11 particelle n. 38, 40 e 386;
- 21) VAGNONI GRAZIANO, proprietario, Foglio n. 5 particelle n. 168 e 169;
- 22) FORTUNI FRANCO, proprietario per 1/2, Foglio n. 5 particella n. 166;
- 23) FORTUNI GIORGIO, proprietario per 1/3, Foglio n. 5 particella n. 166;
- 24) MARZIALI PERETTI ANNA, proprietario per 1/6, Foglio n. 5 particella n. 166;
- 25) PARROCCHIA DEI SANTI PETRO E PAOLO IN MONTEMONACO, proprietario, Foglio n. 6 particella n. 344;
- 26) PATERNESI MARIA, proprietaria, Foglio n. 12 particelle n. 50 e 47;
- 27) BARTOLINI ANNA, proprietaria per 15/36, Foglio n. 12 particella n. 46;
- 28) FERRACUTI ANNA RITA, proprietaria per 5/36, Foglio n. 12 particella n. 46;
- 29) FERRACUTI FRANCO, proprietario per 5/36, Foglio n. 12 particella n. 46;
- 30) FERRACUTI GINO, proprietario per 8/36, Foglio n. 12 particella n. 46;
- 31) TAURELLI LUIGI, proprietario per 3/36, Foglio n. 12 particella n. 46;
- 32) CALCINARI ANNA, proprietaria per 7/21, Foglio n. 12 particella n. 333;
- 33) CAPPONI ADINA, proprietaria per 2/21, Foglio n. 12 particella n. 333;
- 34) CAPPONI ANTONIO, proprietario per 2/21, Foglio n. 12 particella n. 333;
- 35) CAPPONI FILOMENA, proprietaria per 2/21, Foglio n. 12 particella n. 333;
- 36) CAPPONI GERVASO, proprietario per 2/21, Foglio n. 12 particella n. 333;
- 37) CAPPONI MARIA GABRIELLA, proprietaria per 2/21, Foglio n. 12 particella n. 333;
- 38) CAPPONI MAURIZIO, proprietario per 2/21, Foglio n. 12 particella n. 333;
- 39) CAPPONI RITA, proprietaria per 2/21, Foglio n. 12 particella n. 333;
- 40) FIACCONI NERINA, proprietaria per 12/81, Foglio n. 18 particella n. 172;
- 41) QUALEATTI ANGELINA, proprietaria per 1/9, Foglio n. 18 particella n. 172;
- 42) QUALEATTI ANTONIA, proprietaria per 1/9, Foglio n. 18 particella n. 172;
- 43) QUALEATTI BENEDETTO, proprietario per 8/81, Foglio n. 18 particella n. 172;
- 44) QUALEATTI GIUDITTA, proprietaria per 1/9, Foglio n. 18 particella n. 172;
- 45) QUALEATTI LUIGI, proprietario per 8/81, Foglio n. 18 particella n. 172;
- 46) QUALEATTI REMO proprietario per 8/81, Foglio n. 18 particella n. 172;
- 47) QUALEATTI SESTA fu LUIGI, proprietaria per 1/9, Foglio n. 18 particella n. 172;
- 48) QUALEATTI TERESA, proprietaria per 1/9, Foglio n. 18 particella n. 172;
- 49) COMUNANZA AGRARIA DI VILLA TOFE, proprietario, Foglio n. 11 particella n. 327;
- 50) DE SANTIS ANGELO, proprietario per 1/3, Foglio n. 11 particella n. 369;
- 51) DE SANTIS PIERINA proprietaria per 1/3, Foglio n. 11 particella n. 369;
- 52) ZOCCHI FENIZIA, proprietaria per 1/3, Foglio n. 11 particella n. 369;
- 53) LARCHI MARIA, usufruttuaria parziale per 1/2, Foglio n. 42 particella n. 148;
- 54) SERAFINI ANTONIA, proprietaria per 1/9, Foglio n. 42 particella n. 148;
- 55) SERAFINI ERMETE, proprietario per 3/9, Foglio n. 42 particella n. 148;
- 56) SERAFINI GIOVANNINA, proprietaria per 1/9, Foglio n. 42 particella n. 148;
- 57) SERAFINI LUIGIA, proprietaria per 1/9, Foglio n. 42 particella n. 148;
- 58) SERAFINI MARIA, proprietaria per 1/9, Foglio n. 42 particella n. 148;
- 59) STAGNO BENEDETTA, proprietaria per 1/9, Foglio n. 42 particella n. 148;
- 60) STAGNO PIETRO PIO, proprietaria per 1/9, Foglio n. 42 particella n. 148;

## AREE DA ASSERVIRE

### COMUNE DI MONTEMONACO

- 61) GIANNINI MARIA TERESA, proprietaria per 1/4, Foglio n. 22 particella n. 114;
- 62) LEONARDI PIETRO, usufruttuario, Foglio n. 22 particella n. 114;
- 63) LEONARDI VITO GIOVANNI, proprietario per 3/4, Foglio n. 22 particella n. 114;
- 64) FABBRIZI DAVID, proprietario per 1/4, Foglio n. 22 particella n. 115;
- 65) FABBRIZI TOMMASO, proprietario per 2/4, Foglio n. 22 particella n. 115;
- 66) ROSSI MARIA, proprietario per 1/4, Foglio n. 22 particella n. 115;
- 67) CECCHINI ENEA, proprietario per 1/2, Foglio n. 20 particella n. 334;
- 68) ZOCCHI MARIA, proprietario per 1/2, Foglio n. 20 particella n. 334;
- 69) LA CITTADELLA DEI SIBILLINI S.R.L., proprietaria, Foglio n. 20 particelle n. 422 e 167;
- 70) ARSINI VITTORIA, proprietaria per 1/3, Foglio n. 4 particella n. 346;
- 71) GIANNINI GIOVANNA, proprietaria per 1/3, Foglio n. 4 particella n. 346;
- 72) GIANNINI MARIA, proprietaria per 1/3, Foglio n. 4 particella n. 346;
- 73) ORAZI MARIA, proprietaria per 1/2, Foglio n. 4 particella n. 345;
- 74) ORAZI RITA, proprietaria per 1/2, Foglio n. 4 particella n. 345;
- 75) GIANNINI GINA, proprietaria per 1/2, Foglio n. 4 particella n. 353 e 448;
- 76) GRAZIOSI NAZZARENO, proprietario per 1/2, Foglio n. 4 particelle n. 353 e 448;
- 77) ISTITUTO DIOCESANO PER IL SOSTENTAMENTO DEL CLERO, proprietario, Foglio n. 10 particelle n. 36, 37 e 38;
- 78) PARROCCHIA DI SAN BENEDETTO, proprietaria, Foglio n. 10 particelle n. A e 34;
- 79) PAZZAGLIA ANGELO, proprietario per 1/4, Foglio n. 10 particella n. 408;
- 80) PAZZAGLIA ISIDORO, proprietario per 1/4, Foglio n. 10 particella n. 408;
- 81) PAZZAGLIA LUCIANO, proprietario per 1/4, Foglio n. 10 particella n. 408;
- 82) PAZZAGLIA ISIDORO, proprietario per 1/4, Foglio n. 10 particella n. 408;
- 83) TUCCINI ANGELO, proprietario per 1/3, Foglio n. 10 particella n. 93;
- 84) TUCCINI MARIA PIA, proprietario per 1/3, Foglio n. 10 particella n. 93;
- 85) TUCCINI MAURIZIO, proprietario per 1/3, Foglio n. 10 particella n. 93;
- 86) CESARI ELISA, proprietaria per 1/3, Foglio n. 10 particella n. 422;
- 87) TUCCINI ADRIANA, proprietaria per 1/3, Foglio n. 10 particella n. 422;
- 88) TUCCINI PIETRO, proprietario per 1/3, Foglio n. 10 particella n. 422;
- 89) PACETTI ROSA, usufruttuaria per 3/9, Foglio n. 10 particella n. 19;
- 90) TUCCINI AMEDEO, proprietario per 2/9, Foglio n. 10 particella n. 19;
- 91) TUCCINI MARIA GIOVANNA, proprietaria per 2/9, Foglio n. 10 particella n. 19;
- 92) TUCCINI MARIO, proprietario per 6/9, Foglio n. 10 particella n. 19;
- 93) PAZZAGLIA ANNA MARIA, proprietario per 1/4, Foglio n. 10 particella n. 23;
- 94) PAZZAGLIA GIULIO FU GIUSEPPE, proprietario per 2/4, Foglio n. 10 particella n. 23;
- 95) TREGGIARI MADDALENA, proprietaria per 1/4, Foglio n. 10 particella n. 23;
- 96) LEONARDI LUIGIA, proprietaria, Foglio n. 16 particella n. 148;
- 97) TIZI ULISSE, proprietario, Foglio n. 19 particelle n. 266, 585 e 264;
- 98) BARTOLUCCI PIETRO, proprietario, Foglio n. 19 particella n. 275;
- 99) TIZI ADORNO, proprietario per 1/3, Foglio n. 19 particella n. 278;
- 100) TIZI FIORELLA, proprietaria per 1/3, Foglio n. 19 particella n. 278;
- 101) TIZI PIETRO, proprietario per 1/3, Foglio n. 19 particella n. 278;
- 102) TIZI ULISSE, usufruttuario Foglio n. 19 particella n. 278;
- 103) TIZI ULISSE, proprietario, Foglio n. 19 particella n. 379;
- 104) PETRELLI BRUNATI VITTORIO, proprietario, Foglio n. 11 particella n. 40;
- 105) BARBIERI GIANCARLO, proprietario, Foglio n. 12 particelle n. 16, 424, 426 e 427;
- 106) AMELI MARIA, proprietaria per 1/2, Foglio n. 5 particella n. 179;
- 107) VETRI BURATTI ANTONIO, proprietario per 1/2, Foglio n. 5 particella n. 179;
- 108) VETRI BURATTI ANTONIO, proprietario, Foglio n. 5 particella n. 178;
- 109) FORTUNI DOMENICO, proprietario, Foglio n. 5 particelle n. 454 e 174;
- 110) VAGNONI GRAZIANO, proprietario, Foglio n. 5 particella n. 168;
- 111) PARROCCHIA DEI SANTI PETRO E PAOLO IN MONTEMONACO, proprietario, Foglio n. 6 particella n. 344;
- 112) PATERNESI MARIA, proprietaria, Foglio n. 12 particella n. 50;
- 113) ISTITUTO DIOCESANO PER IL SOSTENTAMENTO DEL CLERO DI SAN BENEDETTO DEL TRONTO, proprietario, Foglio n. 12 particella n. 57;

- 114) FIACCONI NERINA, proprietaria per 12/81, Foglio n. 18 particella n. 172;
- 115) QUALEATTI ANGELINA, proprietaria per 1/9, Foglio n. 18 particella n. 172;
- 116) QUALEATTI ANTONIA, proprietaria per 1/9, Foglio n. 18 particella n. 172;
- 117) QUALEATTI BENEDETTO, proprietario per 8/81, Foglio n. 18 particella n. 172;
- 118) QUALEATTI GIUDITTA, proprietaria per 1/9, Foglio n. 18 particella n. 172;
- 119) QUALEATTI LUIGI, proprietario per 8/81, Foglio n. 18 particella n. 172;
- 120) QUALEATTI REMO proprietario per 8/81, Foglio n. 18 particella n. 172;
- 121) QUALEATTI SESTA fu LUIGI, proprietaria per 1/9, Foglio n. 18 particella n. 172;
- 122) QUALEATTI TERESA, proprietaria per 1/9, Foglio n. 18 particella n. 172;
- 123) COMUNANZA AGRARIA DI VILLA TOFE, proprietario, Foglio n. 11 particella n. 327;
- 124) LARCHI MARIA, usufruttuaria parziale per 1/2, Foglio n. 42 particella n. 148;
- 125) SERAFINI ANTONIA, proprietaria per 1/9, Foglio n. 42 particella n. 148;
- 126) SERAFINI ERMETE, proprietario per 3/9, Foglio n. 42 particella n. 148;
- 127) SERAFINI GIOVANNINA, proprietaria per 1/9, Foglio n. 42 particella n. 148;
- 128) SERAFINI LUIGIA, proprietaria per 1/9, Foglio n. 42 particella n. 148;
- 129) SERAFINI MARIA, proprietaria per 1/9, Foglio n. 42 particella n. 148;
- 130) STAGNO BENEDETTA, proprietaria per 1/9, Foglio n. 42 particella n. 148;
- 131) STAGNO PIETRO PIO, proprietaria per 1/9, Foglio n. 42 particella n. 148.

Si rammenta inoltre che, ai sensi dell'art. 32, comma 2, d.P.R. 327/2001, non si terrà conto delle piantagioni migliorative e/o costruzioni realizzate dopo la presente comunicazione di avvio del procedimento.

Ascoli Piceno li 18 Maggio 2010

**Il Responsabile del Procedimento Espropriativo  
Geom. Gabriele Coccia**